



**НАЦІОНАЛЬНИЙ СТАНДАРТ УКРАЇНИ**

**ПРАВИЛА ВИЗНАЧЕННЯ ВАРТОСТІ  
ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИХ РОБІТ ТА  
ЕКСПЕРТИЗИ ПРОЕКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ  
НА БУДІВНИЦТВО**

**ДСТУ Б Д.1.1-7:2013**

+Зміна №1 від 1.01.2016

**КИЇВ  
МІНРЕГІОН УКРАЇНИ  
2013**

## ПЕРЕДМОВА

- 1 РОЗРОБЛЕНО:  
науково-
- Державне підприємство «Державний дослідний інститут будівельних конструкцій»,  
ПК 3 «Ціноутворення та кошторисне нормування науково-технічних робіт у будівництві»,  
ТК 311 «Ціноутворення та кошторисне нормування у будівництві»
- 2 РОЗРОБНИКИ:
- Л. Варченко, канд. екон. наук; Н. Івлєва, канд. екон. наук (науковий керівник); Т. Григанська, В. Тарасюк, канд. техн. наук; Г. Фаренюк, д-р. техн. наук
- ЗА УЧАСТЮ:
- Мінрегіон України  
Д. Ісаєнко, канд. наук з державного управління, А. Беркута, канд. екон. наук; П. Губень, І. Пономаренко, О. Сергєєнко
- 3 ПРИЙНЯТО ТА НАДАНО ЧИННОСТІ: Наказ Міністерства регіонального розвитку,  
будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.08.2013 № 374 чинний з 2014-01-01
- 4 НА ЗАМІНУ:  
визначення
- ДБН Д. 1.1 -7-2000 «Правила вартості проектно-вишукувальних робіт для будівництва, що здійснюється на території України»  
Інтегровано текст Зміни №1 від 1 січня 2016.

Дана редакція підготовлена з включенням Зміну №1, що чинна від 1 січня 2016 року.

За достойну Україну!

## ЗМІСТ

	с.
Вступ	IV
1 Сфера застосування	1
2 Нормативні посилання	2
3 Терміни та визначення понять	2
4 Загальні положення	3
5 Визначення кошторисної вартості проектних робіт	4
6 Визначення ціни пропозиції (договірної ціни) на виконання проектно-вишукувальних робіт	8
7 Визначення вартості експертизи проектної документації на будівництво	9
Додаток А Усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт	11
Додаток Б Перелік факторів, що ускладнюють проектування	13
Додаток В Форма № 1-П Зведений кошторис на проектні і вишукувальні роботи	14
Додаток Г Форма № 2-П Кошторис на проектні (вишукувальні) роботи	15
Додаток Д Форма № 3-П Кошторис на виконання робіт	16
Додаток Е Показники вартості експертизи проектної документації на будівництво	18
Додаток Ж Визначення кошторисної вартості проектно-вишукувальних робіт за калькуляційним методом	19
Додаток К Визначення кошторисної вартості проектно-вишукувальних робіт на підставі розрахунку витрат труда та економічно обґрунтованих елементів витрат	28
Додаток Л Приклад розрахунку коефіцієнта для визначення ціни пропозиції (договірної ціни) на виконання проектних робіт	29
Додаток М Приклади розрахунку кошторисної вартості проектних та вишукувальних робіт	34
Додаток Н БІБЛІОГРАФІЯ	46

## ВСТУП

Цей стандарт розроблено на заміну ДБН Д.1.1-7-2000 «Правила визначення вартості проектно-вишукувальних робіт для будівництва, що здійснюється на території України» (далі - ДБН).

Цей стандарт розроблено на виконання вимог Закону України «Про будівельні норми» № 1704-VI від 05.11.2009.

Дані збірників цін на проектно-вишукувальні роботи, наведені у таблицях додатку Ж, які можуть використовуватися для розрахунків, мають довідковий характер.

## НАЦІОНАЛЬНИЙ СТАНДАРТ УКРАЇНИ

### ПРАВИЛА ВИЗНАЧЕННЯ ВАРТОСТІ ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИХ РОБІТ ТА ЕКСПЕРТИЗИ ПРОЕКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА БУДІВНИЦТВО

### ПРАВИЛА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ И ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

### THE RULES FOR DESIGN AND SURVEY WORKS SPECIFICATION AND CONSTRUCTION PROJECTS EXPERTISE

---

Чинний від 2014-01-01

#### 1 СФЕРА ЗАСТОСУВАННЯ

**1.1** Цей стандарт установлює основні правила визначення вартості проектних, вишукувальних та науково-проектних робіт на будівництво, а також експертизи проектної документації на будівництво об'єктів, що реалізуються на території України.

**1.2** Цей стандарт застосовується для використання суб'єктами містобудування, які виконують проектні, вишукувальні, науково-проектні роботи та експертизу проектної документації на будівництво, або є замовниками цих робіт при розрахунку кошторисної вартості, пропозиції учасника конкурсних торгів, договірної ціни та проведенні взаєморозрахунків за обсяги виконаних робіт, і носить обов'язковий характер для будівництва, що здійснюється із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, кредитів, наданих під державні гарантії.

**1.3** Застосування цього стандарту обумовлюється договором.

## **2 НОРМАТИВНІ ПОСИЛАННЯ**

**2.1** У цьому стандарті є посилання на такі нормативно-правові акти, нормативні акти і нормативні документи:

Закон України від 20.05.1999 № 687-ХГУ «Про архітектурну діяльність»

Закон України від 17.02.2011 № 3038 «Про регулювання містобудівної діяльності»

Постанова Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 р. № 560 Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов

Наказ Мінрегіону України від 16.05.2011 № 45, зареєстрований в Міністерстві юстиції України 01.06.2011 за № 651/19389 (у редакції наказу Мінрегіону України від 23.03.2012 № 122), Порядок розроблення проектної документації на будівництво об'єктів

ДБН А.2.1-1-2014 Вишукування, проектування і територіальна діяльність. Вишукування. Інженерні вишукування для будівництва

ДБН А.2.2-3-2014 Склад та зміст проектної документації на будівництво

ДБН А.2.2-6-2008 Склад, зміст, порядок розроблення, погодження і затвердження науково-проектної документації для реставрації об'єктів нерухомої культурної спадщини

ДБН В.1.2-12-2008 СНББ. Будівництво в умовах ущільненої забудови. Вимоги безпеки

## **3 ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ ПОНЯТЬ**

У цьому стандарті використано терміни, що означають поняття, визначені відповідно до:

**3.1 експертиза проектів будівництва** - робота, пов'язана з визначенням відповідності прийнятих проектних рішень вихідним даним на проектування, вимогам законодавства, державним стандартам, будівельним нормам і правилам. Експертиза є завершальним етапом розроблення проектів будівництва.\*

**3.2 стадії проектування, генеральний проектувальник, проектувальник та субпідрядний проектувальник** - Порядку розроблення проектної документації на будівництво;

**3.3. будівництво, об'єкт будівництва, проектні роботи, передпроектні роботи, проектна документація, реконструкція, технічне переоснащення, капітальний ремонт, об'єкт невиробничого призначення, об'єкті виробничого призначення, лінійний об'єкт інженерно-транспортної інфраструктури, черга будівництва, пусковий комплекс** - ДБН А.2.2-3.\*

**3.4 інженерні вишукування у будівництві** - ДБН А.2.1-1;

**3.5 суб'єкти містобудування**

Суб'єктами містобудування є органи виконавчої влади, Верховна Рада Автономної Республіки Крим, Рада міністрів Автономної Республіки Крим, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;

### **3.6 науково-проектна робота**

Робота, пов'язана із створенням проектної документації для реставраційно-відновлювальних робіт, на основі натурних та архівних дослідних робіт відповідно до ДБН А.2.2-6.

## **4 ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ**

**4.1** Положення цього ДСТУ передбачають визначення кошторисної вартості проектних робіт шляхом застосування усереднених відсоткових показників вартості проектних робіт до вартості будівельних робіт, а для об'єктів вир. призначення до вартості будівельних робіт з урахуванням вартості устаткування.

**4.2** Вартість проектних робіт для об'єктів будівництва, які мають галузеві особливості та до яких висуваються додаткові вимоги, може визначатися за відповідними стандартами організацій України.

**4.3** Витрати проектних організацій, пов'язані із здійсненням ними функцій генерального проектувальника, у випадках залучення за згодою замовника спеціалізованих проектних організацій, які мають досвід такого проектування та сертифікованих відповідальних виконавців, визначаються у розмірі 2% від вартості розроблення проектної документації субпідрядними проектними організаціями і сплачується замовником додатково.

**4.4** При застосуванні проекту повторного використання, в залежності від обсягу перепроєктування, вартість проектних робіт обчислюється від вартості проектування такого об'єкта в одну стадію «Робочий проект» у таких розмірах:

- до 15% - для окремого будинку, будівлі, споруди без перепроєктування наземної частини. Від 15% до 25% - в особливих обґрунтованих випадках (складні гідрогеологічні умови, рельєфність території тощо);

- до 50% - при перепроєктуванні наземної частини будинку, будівлі, споруди, але при збереженні основних архітектурно-планувальних і конструктивних рішень.

**4.5** Вартість проектних робіт на реконструкцію будинків, будівель, споруд та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури за погодженням із замовником може бути збільшена до 20% по відношенню до вартості проектування аналогічного об'єкта нового будівництва.\*

При визначенні вартості проектних робіт на реконструкцію тільки частини будинку, будівлі, споруди, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури застосовується знижувальний коефіцієнт менший за одиницю, що враховує обсяг проектних робіт в порівнянні з новим і будівництвом, який встановлюється проектувальником за погодженням із замовником.

**4.6** Вартістю проектних, вишукувальних, науково-проектних робіт та експертизи, визначеною за показниками цього стандарту, не враховані витрати на службові відрядження (крім відряджень адміністративного персоналу) та податок на додану вартість.

## **5 ВИЗНАЧЕННЯ КОШТОРИСНОЇ ВАРТОСТІ ПРОЕКТНИХ РОБІТ**

**5.1** Кошторисна вартість проектних робіт для будівництва об'єктів визначається шляхом застосування усереднених відсоткових показників вартості

проектних робіт до розрахункової бази.

**5.2** По об'єктах не виробничого призначення та лінійних об'єктах інженерно-транспортної інфраструктури розрахунковою базою, до якої застосовуються усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт, є вартість будівельних робіт за підсумком глав 1 - 9 зведеного кошторисного розрахунку вартості будівництва (ЗКР) (або зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва при проектуванні за чергами), приведена у поточний рівень цін.

Вартість будівельних робіт визначається проектувальником на підставі вартісних показників об'єктів-аналогів або укрупнених усереднених показників вартості будівництва на одиницю виміру потужності (1 м<sup>2</sup> загальної площі, 1 м<sup>3</sup> об'єму будівлі, одне відвідування тощо).

**5.2.1** Вартість будівельних робіт при використанні укрупнених усереднених показників вартості будівництва об'єктів не виробничого призначення на одиницю виміру потужності (1 м<sup>2</sup> загальної площі, 1 м<sup>3</sup> об'єму будівлі, одне відвідування тощо), визначають шляхом застосування до розрахованої вартості об'єкта будівництва коефіцієнта 0,91.

**5.3** По об'єктах виробничого призначення та окремих об'єктах громадського призначення розрахунковою базою, до якої застосовують усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт, є сума вартості будівельних робіт, визначена відповідно до 5.2, та частка вартості устаткування, визначена за відсотковим показником, наведеним у колонці 2 таблиці 1.

Базою для обчислення частки вартості устаткування слугує вартість устаткування за підсумком глав 1-9 (графа 5 ЗКР), приведена у поточний рівень цін.

**Таблиця 1** - Показник частки вартості устаткування у відсотках, що враховується при обчисленні розрахункової бази по об'єктах виробничого призначення

Відсоток вартості устаткування в загальній вартості будівництва за підсумком глав 1-9 (графа 7 ЗКР)	Частка вартості устаткування, що додається до вартості будівельних робіт, %
<b>1</b>	<b>2</b>
від 30% до 40%	35%
40% до 50%	45%



50% до 60%	50%
60% до 70%	55%
понад 70%	60%
<b>Примітка:</b> Загальна вартість будівництва та вартість устаткування приймається без ПДВ.	

**5.4** Усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт в залежності від розрахункової бази і категорії складності об'єкта будівництва наведені в додатку А для:

- об'єктів невиробничого призначення (таблиця А.1);
- об'єктів виробничого призначення (таблиця А.2);
- лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (таблиці А.3.1 - А.3.5):
- об'єктів мережі енергопостачання (таблиця Д.3.1);
- об'єктів мережі водопостачання, водовідведення, тепло- та газопостачання тощо (таблиця А.3.2);
- автомобільних доріг загального користування (таблиця А.3.3);
- мостів, шляхопроводів, транспортних розв'язок, естакад тощо в складі автомобільних доріг загального користування (таблиця А.3.4);
- міських доріг, мостів, шляхопроводів, транспортних розв'язок, естакад тощо (таблиця А.3.5).\*

**5.4.1** При проектуванні об'єкта будівництва - комплексу (будови), вибір таблиці, за показником якої визначається вартість проектних робіт, здійснюється виходячи з функціонального призначення об'єкта будівництва та найбільшої вартості будівництва однієї із складових будови (будинку, будівлі, споруди, лінійного об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури), врахованих у главі 2 зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкту будівництва (або зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва при проектуванні за чергами).\*

**5.4.2** При розробленні проектною документації, яка передбачає поділ об'єкта будівництва за чергами та/або пусковими комплексами, вартість проектних робіт збільшується на 5 відсотків.\*

**5.4.3** Вартість проектування позакласних мостів (аркових, вантових тощо) при відповідному обґрунтуванні може визначатися за окремими розрахунками проектною організацією.\*

**5.5** Вибір об'єкта-аналога здійснюється на підставі реалізованих проектів будівництва, проектна документація яких затверджена в установленому порядку.

**5.5.1** З метою забезпечення максимальної відповідності показників об'єкта-аналога показникам об'єкта, що проектується, необхідне дотримання умов порівняності. Об'єкт, що проектується, і об'єкт-аналог повинні бути приведені в порівняльний вид за основними показниками і вихідними даними:

- за об'ємно-планувальними показниками;
- за конструктивною схемою (системою);
- за умовами здійснення будівництва (сейсмічні зони, підроблювальні території, просадні ґрунти, зони зсуву тощо);
- за природно-кліматичними навантаженнями та впливами.

**5.5.2** За відсутності відповідного об'єкта-аналога, що відповідає умовам здійснення будівництва (сейсмічні зони, підроблювальні території, просадні ґрунти, зони зсуву тощо), за відповідним обґрунтуванням обирається об'єкт-аналог, що реалізований в звичайних умовах. Вартість проектних робіт на будівництво об'єкта у складних інженерно-геологічних умовах з використанням показників об'єкта-аналога, реалізованого у звичайних умовах, визначається за цим методом із застосуванням до вартості окремих розділів проекту, до розробки яких діючими нормативними документами встановлені особливі вимоги, додаткових підвищувальних коефіцієнтів, наведених у додатку Б.

**5.5.3** При проектуванні об'єктів, які відрізняються від об'єктів-аналогів технологічними рішеннями та устаткуванням, вартість проектування може визначатися з використанням укрупнених усереднених показників вартості будівництва на одиницю виміру потужності (1 м<sup>2</sup> загальної площі, 1 м об'єму будівлі, одне відвідування тощо) як для об'єкта будівництва в цілому, так і окремих будівель за призначенням з додаванням до розрахункової бази вартості окремих складових, не врахованих зазначеними усередненими показниками.\*

**5.5.4** За відсутності реалізованих проектів об'єктів-аналогів кошторисна вартість проектних робіт може обчислюватися з використанням вартісних показників об'єкта, що проектується, з подальшим її уточненням виходячи з вартості будівництва, підтвердженої експертним звітом, що обумовлюється договором. У такому випадку договірна ціна встановлюється динамічною.\*

**5.6** Розподіл вартості проектних робіт, що здійснюється по окремих стадіях проектування, у загальній вартості проектних робіт в залежності від кількості стадій наведено в таблицях 2 та 3 і може уточнюватися проектувальником разом із замовником.

**5.7** Розподіл вартості проектних робіт між виконавцями окремих розділів проектної документації та видів робіт проводять на договірних засадах з урахуванням складності проектування цих розділів проектної документації.

**Таблиця 2** - Питома вага вартості проектних робіт при одно-та двостадійному проектуванні

Стадії проектування	Питома вага вартості проектних робіт у відсотках	
	при двостадійному проектуванні	при однастадійному проектуванні

1 ТЕР,ЕП	20-25	—
2 Робочий проект (РП)	80-75	100
Всього	100	100

**Таблиця 3** - Питома вага вартості проектних робіт при дво-та трьохстадійному проектуванні

Стадії проектування	Питома вага вартості проектних робіт у відсотках	
	при трьохстадійному проектуванні	при двостадійному проектуванні
1 ТЕО,ЕП	20-25	0
2 Проект (П)	30-35	40
3 Робоча документація (Р)	50-40	60
Всього	100	100

**5.8** Кошторисна вартість проектних робіт за відсотковими показниками визначається за кошторисами, які складаються за формою № 2-П (додаток Г).

**5.9** За умови неможливості визначити вартість проектних, вишукувальних та науково-проектних робіт за розділом 5, кошторисну вартість можливо визначити за додатками Ж та К.

**5.10** Якщо вартість проектних, вишукувальних, науково-проектних робіт складається за декількома кошторисами, складеними за формами № 2-П та/або № 3-П (додаток Д), загальну кошторисну вартість визначають за зведеним кошторисом, складеним за формою № 1-П (додаток В).

**5.10.1** Якщо вартість проектних, вишукувальних або науково-проектних робіт визначається за одним кошторисом, складеним за формою № 2-П або № 3-П, зведений кошторис (форма № 1-П) не складається. У цьому випадку роль зведеного кошторису на проектні і вишукувальні роботи виконує відповідний кошторис, складений за формою № 2-П або № 3-П. Такий кошторис підписує керівник проектної організації, головний архітектор проекту (головний інженер проекту) та виконавець, що склав кошторис.

## **6 ВИЗНАЧЕННЯ ЦІНИ ПРОПОЗИЦІЇ (ДОГОВІРНОЇ ЦІНИ) НА ВИКОНАННЯ ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИХ РОБІТ**

**6.1** Ціну пропозиції учасника конкурсних торгів на виконання проектно-вишукувальних робіт визначають виходячи з кошторисної вартості цих робіт, обґрунтовуючих розрахунків складових структури витрат, поточних цін на трудові та матеріальні ресурси. При цьому заробітна плата обчислюється виходячи з величини, яку проектна організація планує отримати при проектуванні об'єкта будівництва, з урахуванням рекомендованого на поточний рік рівня середньомісячної заробітної плати у будівельній галузі.

Рівень середньомісячної заробітної плати для працівників проектно-вишукувальних організацій відповідає 7 розряду складності робіт у будівництві.

**6.1.1** Розмір прибутку залежить від виду будівництва та його технічної таї технологічної складності, стадійності проектування, терміновості проектування, умов його фінансування тощо та погоджується із замовником.

Для проектування об'єктів будівництва, що здійснюється із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, кредитів, наданих під державні гарантії, кошторисний прибуток може складати до 8%.

**6.1.2** У ціні своєї пропозиції проектно-вишукувальна організація може враховувати кошти на покриття ризиків, пов'язаних з виконанням робіт, розмір яких залежить від сукупності цілого ряду факторів (стадія проектування; вид будівництва; технічна та технологічна складність об'єкта будівництва, вид договірної ціни за умовами конкурсних торгів тощо).

Зазначені кошти враховуються у розмірі, визначеному на підставі обґрунтовуючих розрахунків з урахуванням перелічених факторів.

На стадії проведення взаєморозрахунків незалежно від виду договірної ціни кошти на покриття ризиків визначаються проектно-вишукувальною організацією в розмірі, обґрунтованому відповідним розрахунком (в межах розміру коштів, що передбачено в договірній ціні).\*

**6.2** Ціна пропозиції претендента, визначеного виконавцем проектно-вишукувальних робіт, є договірною ціною.

Договірна ціна може встановлюватися:

- твердою - визначена на основі твердого кошторису;
- приблизною (динамічною) - визначена на основі приблизного кошторису.

Умови уточнення договірної ціни зазначаються у договорі.

**6.3** У складі ціни пропозиції, за рішенням замовника, претендент може врахувати кошти на відшкодування витрат, пов'язаних з виконанням додаткових робіт (збір вихідних даних, підготовка передпроектних матеріалів тощо). Вартість цих робіт визначається за відповідними нормативними документами, а у разі їх відсутності - за додатком К. При складанні договірної ціни на проектні роботи, вартість зазначених робіт включається до договірної ціни окремими рядками.

**6.4** Розбіжності, що виникають між замовником і проектною організацією в період формування договірної ціни і взаєморозрахунків за обсяги виконаних робіт, розглядаються розпорядниками коштів, а у разі необхідності, центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері будівництва, містобудування та архітектури. Остаточне рішення приймається у встановленому законодавством порядку.

## **7 ВИЗНАЧЕННЯ ВАРТОСТІ ЕКСПЕРТИЗИ ПРОЕКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА БУДІВНИЦТВО**

**7.1** Вартість експертизи проектної документації на будівництво визначають з використанням рекомендованих показників, наведених у додатку Е, в залежності від кошторисної вартості будівництва, напрямів, за якими здійснюють експертизу, та стадії проектування.

**7.2** Базою обчислення вартості експертизи (розрахунковою базою) є сума, яка складається з вартості будівельних робіт за підсумком глав 1-9, графа 4 зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкту будівництва (ЗКР) та частки вартості устаткування, визначеної за відсотковим показником, наведеним у колонці 2 таблиці 1.

Базою для обчислення вартості устаткування слугує вартість устаткування за підсумком глав 1-9, графа 5 ЗКР.

Вартість експертизи обчислюється з урахуванням положень п.п. 5.4.2 та 5.5.2.

**7.3** Залежно від напрямів, по яких здійснюється експертиза проектної документації на будівництво, застосовують рекомендовані показники вартості експертизи, наведені у додатку Е:

— експертиза за всіма напрямками (з питань міцності, надійності та довговічності об'єкту будівництва, його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, санітарного та епідеміологічного благополуччя населення, екології, охорони праці, енергозбереження, пожежної, техногенної, ядерної та радіаційної безпеки, правильності визначення кошторисної вартості будівництва) - колонка 3;

— експертиза з питань міцності, надійності, довговічності об'єктів будівництва - колонка 4;

— експертиза кошторисної частини проектної документації на будівництво - колонка 5.

---

\*) Будівельні роботи - це будівельні, монтажні, пусконаладжувальні та інші роботи, що виконуються під час будівництва.

**7.4** Показники, наведені у додатку Е, встановлено для стадії «П».

Для визначення вартості експертизи проектної документації на стадіях проектування «ТЕО», «ТЕР», «ЕП» до показників, наведених у додатку Е, застосовують коефіцієнт 0,6, а на стадії «РП» -1,1.

**7.5** У разі реалізації проектів будівництва за рахунок недержавних коштів (без залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, кредитів, наданих під державні гарантії), вартість експертизи проектної документації на будівництво визначають:

- для об'єктів невиробничого призначення - виходячи з показників опосередкованої вартості реалізованих проектів будівництва, а у разі їх відсутності - за вартісними показниками об'єктів-аналогів, наявних у базі даних експертної організації;

- для об'єктів виробничого призначення - виходячи з вартісних показників об'єктів-аналогів, в тому числі наявних у базі даних експертної організації.

**7.6** Вартість повторної експертизи визначається із застосуванням коефіцієнту від 0,1 до 0,7, який встановлюють виходячи з питомої ваги кошторисної вартості робіт зі зміни проектних рішень.

**ДОДАТОК А**  
(довідковий)  
**УСЕРЕДНЕНІ ВІДСОТКОВІ ПОКАЗНИКИ**  
**ВАРТОСТІ ПРОЕКТНИХ РОБІТ**

Таблиця А. 1 - Об'єкти невиробничого призначення

Чергове число	Розрахункова база, тис. грн. <sup>*)</sup>	Категорія складності об'єктів				
		I	II	III	IV	V
1	До 500	4,41	5,29	6,28	7,14	8,01
2	500-1000	4,41- 4,21	5,29-5,03	6,28 -5,99	7,14-6,77	8,01-7,57
3	1000-2000	4,21-,02	5,03-,80	5,99 -5,72	6,77-6,43	7,57-7,18
4	2000-5000	4,02-3,51	4,80-4,22	5,72- 5,03	6,43-5,56	7,18-6,23
5	5000-15000	3,51 -2,56	4,22-2,97	5,03-3,73	5,56-4,16	6,23-,45
6	15000-25000	—	—	3,73-3,02	4,16-3,34	4,45-3,58
7	25000-50000	—	—	3,02-1,94	3,34-2,20	3,58-2,48
8	Понад 50000	—	—	1,94	2,20	2,48
*) Проміжні значення визначаються методом інтерполяції						

Таблиця А. 2 - Об'єкти виробничого призначення

Чергове число	Розрахункова база, тис. грн.*)	Категорія складності об'єктів				
		I	II	III	IV	V
1	До 5000	2,85	3,42	4,11	4,93	5,91
2	5000-25000	2,85-2,49	3,42-2,99	4,11-3,59	4,93-4,30	5,91-5,16
3	25000-50000	—	—	3,59-2,96	4,30-3,55	5,16-4,26
4	50000-100000	—	—	2,96-2,14	3,55-2,75	4,26-3,08
5	100000-200000	—	—	—	2,75-1,76	3,08-2,11
6	200000-300000	—	—	—	1,76-1,31	2,11-1,57
7	300000-400000	—	—	—	1,31-1,04	1,57-1,25
8	400000-500000	—	—	—	1,04-0,93	1,25-1,11
9	500000-1000000	—	—	—	0,93-0,85	1,11-0,97
10	1000000-1500000	—	—	—	0,85-0,80	0,97-0,92
11	1500000-2000000	—	—	—	0,80-0,78	0,92-0,89
12	Понад 2000000	—	—	—	0,78	0,89
*) Проміжні значення визначаються методом інтерполяції						

Таблиця А.3.1 – Об'єкти мережі енергопостачання

Чергове число	Розрахункова база, тис. грн.*)	Категорія складності об'єкта будівництва				
		I	II	III	IV	V
1	До 25000	—	—	3,54	4,25	5,1
2	25000–50000	—	—	—	4,25–3,00	5,1–3,60
3	50000–100000	—	—	—	3,00–1,97	3,60–2,36
4	100000–200000	—	—	—	1,97–1,08	2,36–1,30
5	200000–300000	—	—	—	1,08–0,78	1,30–0,93
6	300000–400000	—	—	—	0,78–0,73	0,93–0,88
7	400000–500000	—	—	—	0,73–0,67	0,88–0,80
8	500000–1000000	—	—	—	0,67–0,44	0,80–0,50
9	1000000–1500000	—	—	—	0,44–0,33	0,50–0,38
10	1500000–2000000	—	—	—	0,33–0,25	0,38–0,29
11	Понад 2000000	—	—	—	0,25	0,29
*) Проміжні значення визначаються методом інтерполяції						



**Таблиця А.3.2 – Об'єкти мережі водопостачання, водовідведення, тепло- та газопостачання тощо**

Чергове число	Розрахункова база, тис. грн.*)	Категорія складності об'єкта будівництва				
		I	II	III	IV	V
1	До 1000	–	–	5,24	5,97	6,81
2	1000–2000	–	–	5,24–4,97	5,97–5,66	6,81–6,46
3	2000–5000	–	–	4,97–4,31	5,66–4,91	6,46–5,60
4	5000–10000	–	–	4,31–4,17	4,91–4,75	5,60–5,42
5	10000–25000	–	–	4,17–3,86	4,75–4,48	5,42–5,20
6	25000–50000	–	–	–	4,48–3,78	5,20–4,54
7	50000–100000	–	–	–	3,78–2,72	4,54–3,16
8	100000–200000	–	–	–	2,72–2,02	3,16–2,34
9	200000–300000	–	–	–	2,02–1,53	2,34–1,78
10	300000–400000	–	–	–	1,53–1,29	1,78–1,50
11	400000–500000	–	–	–	1,29–1,23	1,50–1,43
12	500000–1000000	–	–	–	1,23–1,05	1,43–1,20
13	1000000–1500000	–	–	–	1,05–0,91	1,20–1,04
14	1500000–2000000	–	–	–	0,91–0,79	1,04–0,90
15	Понад 2000000	–	–	–	0,79	0,90

\*) Проміжні значення визначаються методом інтерполяції

**Таблиця А.3.3 – Автомобільні дороги загального користування**

Чергове число	Розрахункова база, тис. грн.*)	Категорія складності об'єкта будівництва				
		I	II	III	IV	V
1	До 5000	–	–	1,72	2,06	2,47
2	5000–10000	–	–	1,72-1,53	2,06-1,83	2,47-2,20
3	10000–50000	–	–	1,53-1,42	1,83-1,70	2,20-2,04
4	50000–100000	–	–	1,42-1,36	1,70-1,63	2,04-1,96
5	100000–200000	–	–	–	1,63-1,34	1,96-1,61
6	200000–300000	–	–	–	1,34-1,16	1,61-1,39
7	300000–400000	–	–	–	1,16-1,03	1,39-1,23
8	400000–500000	–	–	–	1,03-0,98	1,23-1,17
9	500000–1000000	–	–	–	0,98-0,73	1,17-0,88
10	1000000–1500000	–	–	–	0,73-0,61	0,88-0,73
11	1500000–2000000	–	–	–	0,61-0,52	0,73-0,62
12	Понад 2000000	–	–	–	0,52	0,62

\*) Проміжні значення визначаються методом інтерполяції

**Таблиця А.3.4** – Мости, шляхопроводи, транспортні розв'язки, естакади тощо в складі автомобільних доріг загального користування

Чергове число	Розрахункова база, тис. грн.* <sup>1)</sup>	Категорія складності об'єкта будівництва				
		I	II	III	IV	V
1	До 10000	–	–	2,26	3,68	4,20
2	10000–25000	–	–	2,26-1,67	3,68-2,72	4,20-3,10
3	25000–50000	–	–	1,67-1,40	2,72-2,28	3,10-2,60
4	50000–100000	–	–	1,40-1,15	2,28-1,88	2,60-2,14
5	100000–200000	–	–	–	1,88-1,53	2,14-1,74
6	200000–300000	–	–	–	1,53-1,35	1,74-1,54
7	300000–400000	–	–	–	1,35-1,21	1,54-1,38
8	400000–500000	–	–	–	1,21-1,12	1,38-1,28
9	500000–1000000	–	–	–	1,12-0,96	1,28-1,10
10	1000000–1500000	–	–	–	0,96-0,81	1,10-0,92
11	1500000–2000000	–	–	–	0,81-0,65	0,92-0,74
12	Понад 2000000	–	–	–	0,65	0,74

\*<sup>1)</sup> Проміжні значення визначаються методом інтерполяції

**Таблиця А.3.5** – Міські дороги, мости, шляхопроводи, транспортні розв'язки, естакади тощо

Чергове число	Розрахункова база, тис. грн.* <sup>1)</sup>	Категорія складності об'єкта будівництва				
		I	II	III	IV	V
1	До 10000	–	–	4,08	4,90	5,88
2	10000–25000	–	–	4,08–3,24	4,90–3,88	5,88–4,66
3	25000–50000	–	–	–	3,88–3,45	4,66–4,14
4	50000–100000	–	–	–	3,45–2,84	4,14–3,41
5	100000–200000	–	–	–	2,84–2,23	3,41–2,68
6	200000–300000	–	–	–	2,23–2,01	2,68–2,41
7	300000–400000	–	–	–	2,01–1,91	2,41–2,29
8	400000–500000	–	–	–	1,91–1,85	2,29–2,22
9	500000–1000000	–	–	–	1,85–1,81	2,22–2,06
10	1000000–1500000	–	–	–	1,81–1,70	2,06–1,94
11	1500000–2000000	–	–	–	1,70–1,61	1,94–1,84
12	Понад 2000000	–	–	–	1,61	1,84

\*<sup>1)</sup> Проміжні значення визначаються методом інтерполяції

**ДОДАТОК Б**  
**(довідковий)**  
**ПЕРЕЛІК ФАКТОРІВ, ЩО УСКЛАДНЮЮТЬ ПРОЕКТУВАННЯ**

Чергове число	Найменування факторів	Підвищувальні коефіцієнти до вартості проектних робіт відповідних розділів	
		на стадії «Проект»	на стадії «Робоча документація» і «Робочий проект»
1	Водонасичені, біогенні, такі, що набухають, нерівномірно просадні, засолені, насипні, просадні ґрунти, підтоплювальні території	1,05	1,15
2	Підроблювані території з пологим заляганням пластів	1,10	1,2
3	Підроблювальні території з пластами крутого падіння (уступи)	1,15	1,30
4	Карстонебезпечні території	1,15	1,30
5	Сейсмічні впливи інтенсивністю, балів:		
	6	1,03	1,05
	7	1,05	1,20
	8	1,10	1,40
	9	1,15	1,50
6	Вібрації та шумові впливи	1,10	1,25
7	Зсувні та зсувонебезпечні ґрунти	1,10	1,25
8	Особливі архітектурні та містобудівні вимоги	1,15	1,30
9	Експериментальне будівництво	1,50	1,60
10	Будівництво в існуючій забудові міста чи району *	1,2	1,2

**Примітка 1.** Підвищувальні коефіцієнти застосовуються до вартості розділів проектної документації або її частин, розробка яких ускладнюється.

**Примітка 2.** Коефіцієнти, зазначені у п.п. 8 та 10, одночасно не застосовуються.

\* Зазначене будівництво характеризується щільністю забудови, насиченістю місцевості підземними інженерними мережами тощо відповідно до ДБН В. 1.2-12. При визначенні вартості проектування за додатком Ж та К коефіцієнт п.10 не застосовується.

**ДОДАТОК В**

(обов'язковий)

**Форма № 1-П****ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС №  
НА ПРОЕКТНІ І ВИШУКУВАЛЬНІ РОБОТИ***(найменування об'єкта будівництва)*

Найменування проектної та вишукувальної організації

Чергов е число	Стадія проектуювання і перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№№ коштор исів	Повна вартість робіт, тис. грн.		
				вишуку- вальних	проектн их	всього
1	2	3	4	5	6	7
1						
2						
3						
n						
	Разом					
	ПДВ					
	Всього з урахуванням ПДВ					

Всього за зведеним кошторисом

*(сума прописом)*

Керівник проектної організації

*(підпис)**(прізвище)*Головний архітектор проекту  
(Головний інженер проекту)*(підпис)**(прізвище)*

Кошторис склав

*(підпис)**(прізвище)*

М.П.

« »

20 р.

**ДОДАТОК Г**  
(обов'язковий)

Форма № 2-П

**КОШТОРИС №**  
**НА ПРОЕКТНІ (ВИШУКУВАЛЬНІ) РОБОТИ**

*(найменування об'єкта будівництва, стадії  
проекткування,*

*виду проектних або вишукувальних робіт)*

Найменування проектної (вишукувальної) організації

Чергове число	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та № № частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
:				
n				
	Разом			

Всього за кошторисом

*(сума прописом)*

Головний архітектор проекту  
(Головний інженер проекту)

*(підпис)*

*(ПІБ)*

Кошторис склав

*(підпис)*

*(ПІБ)*

М.П.

«    »

20 р.

**ДОДАТОК Д**  
**(обов'язкови**  
**й)**

**Форма № 3-П**

**КОШТОРИС №**

**НА ВИКОНАННЯ РОБІТ**

*(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду робіт)*

Найменування проектної (вишукувальної) організації \_\_\_\_\_

Чергове число	Перелік робіт, що виконуються	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)	Кількість осіб	Витрати труда, люд. місяців або люд.днів	Заробітна плата виконавців, грн.		
					за 1 місяць або 1 день	всього	
1		3	4	5	6	7	
1							
2							
3							
:							
		Разом основна заробітна плата					
		Додаткова заробітна плата					

1. Основна та додаткова заробітна плата виробничого персоналу, грн.

2. Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування, грн.

3. Матеріальні витрати, грн.

4. Інші прямі витрати\*) грн.

5. Відрядження виробничого персоналу, грн.

128750672.

3

агальновиробничі витрати, грн.

128750673.

В

сього собівартість (ряд.1 + ряд.6 ), грн.

128750674.

П

рибуток (за виключенням п.5), грн.

128750675.

А

дміністративні витрати, грн.

## Продовження кошторису за формою № 3-П

128750676.

П

одатки, збори, обов'язкові платежі (крім ПДВ), встановлені чинним законодавством і не враховані складовими у рядках 7 та 9, грн.

**Вартість роботи** (ряд. 7 + ряд. 10), грн.

---

*(сума прописом)*

Головний архітектор проекту  
(Головний інженер проекту)

*(підпис)**(прізвище)*

Кошторис склав

*(підпис)**(прізвище)*

*М.П.*

«\_\_»

20 р.

\*<sup>1</sup>) У тому числі, прямі витрати на зовнішній і внутрішній транспорт (для вишукувальних робіт).

**ДОДАТОК Е**  
(довідковий)  
**УСЕРЕДНЕНІ ВІДСОТКОВІ ПОКАЗНИКИ ВАРТОСТІ**  
**ЕКСПЕРТИЗИ ПРОЄКТІВ БУДІВНИЦТВА**

Чергове число	Розрахункова база, тис.грн. *)	Експертиза за всіма напрямками			Експертиза з питань міцності, надійності, довговічності об'єктів будівництва	Експертиза кошторисної частини проекту будівництва
		Категорія складності об'єктів будівництва				
		III	IV	V	I - III	I - III
1	2	3			4	5
1	до 500	0,475	0,540	0,606	0,216	0,2
2	500–1000	0,475 – 0,354	0,540 – 0,400	0,606 – 0,447	0,216 – 0,160	0,200 – 0,109
3	1000–2000	0,354 – 0,240	0,400 – 0,270	0,447 – 0,301	0,160 – 0,108	0,109 – 0,063
4	2000–5000	0,240 – 0,163	0,270 – 0,180	0,301 – 0,202	0,108 – 0,072	0,063 – 0,036
5	5000–15000	0,163 – 0,134	0,180 – 0,150	0,202 – 0,160	0,072 – 0,060	0,036 – 0,030
6	15000–25000	0,134 – 0,118	0,150 – 0,130	0,160 – 0,139	0,060 – 0,052	0,030 – 0,026
7	25000–50000	0,118 – 0,079	0,130 – 0,090	0,139 – 0,103	0,052 – 0,036	0,026 – 0,018
8	50000–100000	0,079 – 0,064	0,090 – 0,070	0,103 – 0,089	0,036 – 0,028	0,018 – 0,014
9	100000–200000	–	0,070 – 0,064	0,089 – 0,080	–	–
10	200000–300000	–	0,064 – 0,062	0,080 – 0,077	–	–
11	300000–400000	–	0,062 – 0,060	0,077 – 0,075	–	–
12	400000–500000	–	0,058	0,075 – 0,072	–	–
13	500000–1000000	–	–	0,072 – 0,068	–	–
14	1000000–1500000	–	–	0,068 – 0,055	–	–
15	Понад 1500000	–	–	0,055 але не більше як 833 тис. грн.	–	–
*) Проміжні значення визначаються методом інтерполяції						

**Примітка.**

Вартість експертизи кошторисної частини проектної документації на капітальні ремонти об'єктів не виробничого призначення становить:

- при кошторисній вартості робіт до 30 тис. гривень - 300 гривень (без ПДВ);

- при кошторисній вартості робіт від 30 до 100 тис. гривень - від 300 до 1000 гривень (без ПДВ). Проміжні значення визначають методом інтерполяції.



**ДОДАТОК Ж**

(довідковий)

**ВИЗНАЧЕННЯ КОШТОРИСНОЇ ВАРТОСТІ  
ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИХ РОБІТ  
ЗА КАЛЬКУЛЯЦІЙНИМ МЕТОДОМ**

**1** За умови неможливості визначити вартість проектних робіт за розділом 5, кошторисну вартість цих робіт, а також вишукувальних та науково-проектних робіт можливо визначити на підставі показників збірників цін на проектно-вишукувальні роботи (далі - збірники цін), які мають довідковий характер і можуть використовуватися при визначенні вартості проектно-вишукувальних робіт у будівництві із застосуванням відповідних коефіцієнтів, що наведені у таблицях Ж.1, Ж.2 та індексів, що наведені у таблиці Ж.3.

**2** В окремих випадках вартість проектно-вишукувальних робіт, не врахованих у збірниках цін, зазначених у таблиці Ж.1, обчислюють з використанням відомчих збірників цін із застосуванням індексів, наведених у таблиці Ж.4.

**3** Вартість розроблення проектною документацією на будівництво об'єктів у складних інженерно-геологічних умовах та за наявності особливих архітектурних та містобудівних вимог визначається за відповідними збірниками цін із застосуванням до вартості окремих розділів проекту, до розробки яких діючими нормативними документами встановлені особливі вимоги, додаткових підвищувальних коефіцієнтів, наведених у додатку Б.

**4** Вартість розроблення «Техніко-економічних обґрунтувань» (ТЕО), «Техніко-економічних розрахунків» (ТЕР), та «Ескізних проектів» (ЕП) визначається шляхом застосування коефіцієнтів до вартості розроблення стадії «Проект» (П) за відповідними показниками збірника цін:

для техніко-економічних обґрунтувань	- 0,6;
для техніко-економічних розрахунків	- 0,45;
для ескізних проектів	- 0,5.

**5** Вартість розроблення окремих розділів проектної документації, видів проектних робіт визначається за показниками таблиць відносної вартості, наведеними у розділах Збірника цін, та може уточнюватися проектною організацією в межах загальної вартості по кожній стадії проектування.

**6** Кошторисна вартість проектно-вишукувальних робіт за збірниками цін визначається за кошторисами, які складаються за формою № 2-П (додаток Г).

Таблиця Ж.1 - Збірники цін на проектно-вишукувальні роботи

Чергове число	Види робіт	Поправочний коефіцієнт
1	2	3
	<b>Вишукувальні роботи</b>	
	Збірник цін на вишукувальні роботи для капітального будівництва (Москва, 1982 р.) та доповнення до нього (постанова Держбуду СРСР від 01.03.90 № 22)	1,21
	<b>Проектні роботи</b>	
	Збірник цін на проектні роботи для будівництва <sup>1)</sup> (Москва, 1990 р.)	
1	Електроенергетика	1,07
2	Нафтова промисловість	1,01
3	Нафтопереробна та нафтохімічна промисловість	1,07
4	Газова промисловість	1,01
5	Вугільна промисловість	1,01
6	Чорна металургія	1,00
7	Кольорова металургія	1,01
8	Гірничорудна промисловість	1,07
9	Хімічна промисловість	1,07
10	Виробництво мінеральних добрив	1,01
11	Енергетичне машинобудування	1,01
12	Важке та транспортне машинобудування	1,01
13	Електротехнічна промисловість	1,01
14	Хімічне та нафтове машинобудування	1,01
15	Верстатобудівна та інструментальна промисловість	1,01
16	Промисловість по виробництву продукції загально-машинобудівного застосування	1,01
17	Приладобудування	1,01
18	Автомобільна та підшипникова промисловість	1,01
19	Тракторне та сільськогосподарське машинобудування	1,01
20	Машинобудування для тваринництва	1,01
21	Будівельне, шляхове та комунальне машинобудування	1,01
23	Ремонтні підприємства	1,01
24	Заводи по ремонту рухомого складу, стрілкові та електротехнічні	1,01
25	Заводи будівельних конструкцій	1,01



## Продовження таблиці Ж.1

1	2	3
26	Лісова, деревообробна та целюлозно-паперова промисловість	1,01
27	Промисловість будівельних матеріалів	1,19
28	Легка та текстильна промисловість	1,07
29	Рибна промисловість	1,07
30	Медична та мікробіологічна промисловість	1,01
31	Підприємства агропромислового комплексу	1,19
32	Мукомольно-круп'яна та комбікормова промисловість	1,07
33	Лісове господарство	1,07
34	Водогосподарське будівництво	1,07
35	Підприємства морського транспорту	1,07
36	Будинки та споруди повітряного транспорту	1,01
37	Зв'язок	1,19
38	Залізниці та автомобільні дороги. Мости, тунелі. Метрополітен. Промисловий транспорт	1,01
39	Житлові та цивільні будинки	1,19
40	Районне планування. Планування та забудова населених пунктів	1,01
41	Об'єкти улаштування геології	1,07
42	Підприємства торгівлі та громадського харчування	1,19
43	Підприємства матеріально-технічного постачання та збуту	1,07
44	Установи охорони здоров'я	1,07
45	Вищі учбові заклади	1,07
46	Театральні-видовищні підприємства	1,01
47	Об'єкти кінематографії	1,07
48	Поліграфічна промисловість	1,01
49	Водопостачання і каналізація	1,00
50	Підприємства транспорту, зберігання нафтопродуктів і автозаправні станції	1,07
51	Науково-дослідні установи	1,01
52	Фізкультурно-спортивні споруди	1,07
53	Торф'яна промисловість	1,07
54	Річковий транспорт	1,07
55	Підприємства автомобільного транспорту	1,01
56	Комунальне господарство	1,19
57	Підприємства побутового обслуговування	1,01
58	Місцева промисловість	1,07

59	Захисні споруди цивільної оборони	1,07
----	-----------------------------------	------

22

## Кінець таблиці Ж.1

1	2	3
60	Автоматичні установки пожежогасіння, пожежної та охоронної сигналізації	1,01
61	Газоочисні та пилоуловлювальні споруди	1,00
62	Промислові печі, сушила, димові та вентиляційні труби, конструкції теплової ізоляції та антикорозійного захисту	1,00
63	Заглиблені споруди та конструкції, будівельне водозниження і дренаж	1,01
64	Газообладнання та газопостачання промислових підприємств, будинків і споруд. Зовнішнє освітлення	1,00
65	Міські інженерні споруди та комунікації	1,19
	Збірник цін на проектні роботи для капітального ремонту будинків та споруд	1,19
<b>Науково-проектні роботи</b>		
	Тимчасовий збірник цін на науково-проектні роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури Української РСР (ТЗЦНПР-91)	1,25
<b>Проектно-конструкторська документація</b>		
	Цінник на розробку проектними організаціями Держбуду СРСР конструкторської документації для виготовлення нестандартизованого устаткування	1,25
<p><b>Примітка 1</b> Кошторисна вартість проектних робіт для будівництва, за винятком капітального ремонту, визначається у відповідності з «Загальними вказівками щодо застосування збірника цін на проектні роботи для будівництва»(2-е вид., Москва, 1990 р.), що не суперечать правилам, встановленим цим стандартом</p>		
<p><b>Примітка 2</b> Кошторисна вартість вишукувальних робіт визначається з урахуванням Доповнення до Збірника цін на вишукувальні роботи. (Додаток до постанови № 22 Держбуду СРСР від 1 березня 1990 р.)</p>		
<p><b>Примітка 3</b> До цін таблиць Збірника цін на вишукувальні роботи застосовується поправочний коефіцієнт 1,21, крім таблиць цього Збірника, наведених у додатку Ж.2. До таблиць, що наведені у додатку Ж.2, застосовується коефіцієнт 1,5</p>		
<p><b>Примітка 4</b> Приведення вартості проектних та вишукувальних робіт у поточний рівень цін здійснюють із застосуванням індексів, що наведені у додатку Ж.3</p>		

**Таблиця Ж.2** - Перелік таблиць Збірника цін на вишукувальні роботи, до яких застосовують коефіцієнт 1,5

№ № таблиць Збірника цін на вишукувальні роботи	
Польові роботи	Камеральні роботи
9; 12; 13; 19; 21; 26; 27; 37; 39 - 42; 47; 64; 77; 94; 100-103; 105; 108; 109; 111; 114; 124-130; 132; 133; 154-158; 161-164; 169; 182; 184; 186; 190; 192; 196-220; 222-249; 256; 282; 286; 314; 316; 341; 343; 355; 365; 403 - 406; 408-410; 416 - 420	39-41; 51; 52; 58; 61
Додаток 3 до Збірника цін на вишукувальні роботи	
12; 17-21	

**Таблиця Ж.3** - Індеси визначення кошторисної вартості проектних та вишукувальних робіт та усереднені показники цієї вартості в розрахунку на один людино-день

Чергове число	Види робіт	Індеси визначення кошторисної вартості	Показник кошторисної вартості в розрахунку на 1 люд.день, грн.
1	Проектні роботи	11,24	515
2	Проектно-планувальні роботи	12,55	570
3	Вишукувальні роботи (крім інженерно-геодезичних): - польові	12,92	678
	- камеральні	11,27	515
4	Інженерно-геодезичні роботи	12,15	634
<b>Примітка.</b> Зазначені індеси та показники враховують рівень середньомісячної заробітної плати 3400 грн. для розряду складності робіт у будівництві 3,8.			



**Таблиця Ж.4** - Перелік відомчих збірників цін та індекси визначення кошторисної вартості на проектно-вишукувальні роботи у будівництві

№ ч.ч.	Найменування збірника	Ким затверджено та дата затвердження	Індекс визначення кошторисної вартості
1	2	3	4
1	Цінник на розробку конструкторської документації нестандартизованого устаткування індивідуального виготовлення для чорної і кольорової металургії	Міністерство металургії СРСР наказ від 04.10.91 №364	10,75
2	Цінник на виробництво польових і камеральних робіт із спостережень методом реєстрації природного імпульсного електромагнітного поля землі при вивченні небезпечних геологічних процесів	Держбуд України наказ від 09.03.2000 №46	польові - 7,81 камеральні - 10,21
3	Цінник на виробництво польових і камеральних робіт із спостережень газоманіфестним методом при вивченні небезпечних геологічних процесів	Держбуд України наказ від 09.03.2000 №46	польові - 5,38 камеральні - 7,04
4	Збірник нормативів витрат праці і вартості розробки проектів виробництва монтажних і спеціальних будівельних робіт і іншої проектно-документації	Мінмонтаж-спецбудом СРСР, 1990 р.	11,27
5	Відомчий збірник цін на розробку схем газопостачання	Держбудом РРФСР, 1990 р.	11,27
6	Положення про визначення вартості робіт і послуг, виконуваних при здійсненні функцій територіальних проектних організацій у промисловому будівництві на території України	Держбуд України наказ від 29.01.92 №5	4,42

## Продовження таблиці Ж.4

1	2	3	4
8	Прейскурант на розробку проектів виробництва робіт при спорудженні об'єктів ТЕС	Міністерство енергетики та електрифікації СРСР протокол від 21.03.88 №107	11,27
9	Прейскурант на розробку проектів виробництва робіт при спорудженні об'єктів АЕС з реакторами ВВЕР-1000	Мінатоменерго СРСР та Міненерго СРСР протокол від 06.07.88 №194	11,27
10	Прейскурант на розробку ПВР з монтажу теплоенергетичного обладнання ТЕС. Розділ 9	Міненерго СРСР наказ від 15.01.85 №48	11,27
11	Прейскурант на розробку робочих креслень пилогазоповітропроводів котлів ТЕС і котельень. Розділ 12	Міненерго СРСР наказ від 29.12.87 № 362а	11,27
12	Цінник на проектні роботи для будівництва. Розділ 13 а. Машинобудівна промисловість	Погоджено Держбудом СРСР, 1989 р.	11,27
13	Збірник цін на проектні роботи для будівництва підприємств, будинків і споруд міністерства радіопромисловості СРСР. СЦ-29-89	Погоджено Держбудом СРСР, 1989 р.	11,27
14	Збірник цін на проектні роботи для будівництва. Галузевий розділ - авіаційна промисловість	Погоджено Держбудом СРСР, 1989 р.	11,27
15*	Збірник цін на проектні та обстежувальні роботи для капітального ремонту штучних споруд	Міністерством шляхів сполучення СРСР, 1989 р.	11,27
16*	Збірник цін на проектні та вишукувальні роботи для капітального ремонту колії	Міністерство шляхів сполучення СРСР наказ від 03.11.87 № ЦПЗУР-20	проектні - 11,27 вишукувальні - 12,15 (інженерно-геодезичні)

## Кінець таблиці Ж.4

1	2	3	4
17	Збірник цін та нормативів на проектні розробки проектів організації будівництва. СЦН ОТС-91	Держбуд УРСР наказ від 06.05.1991 № ЦЕЗУР-20	11,27
18	Цінник «На виробництво водолазного обстеження гідротехнічних споруд і укладених трубопроводів»	Держбуд України наказ від 09.03.2000 №46	польові - 5,38 камеральні - 7,04
19	Розділ 22 «Машинобудування для легкої і харчової промисловості і побутових приладів»	Держбудом СРСР, 1987 р.	11,27
20	Суднобудівна промисловість	Міністерство суднобудівної промисловості СРСР від 23.10.91 №РЮ-21/2526	11,27
<p><b>Примітки:</b> 1. До цін Збірників, позначених *, застосовується поправочний коефіцієнт 1,19.</p> <p>2. Індеси у колонці 4 враховують рівень середньомісячної заробітної плати 3400 грн. для розряду складності робіт у будівництві 3,8.</p>			



## ДОДАТОК К

(довідковий)

### ВИЗНАЧЕННЯ КОШТОРИСНОЇ ВАРТОСТІ ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИХ РОБІТ НА ПІДСТАВІ РОЗРАХУНКУ ВИТРАТ ТРУДА ТА ЕКОНОМІЧНО ОБҐРУНТОВАНИХ ЕЛЕМЕНТІВ ВИТРАТ

**1** За умови неможливості визначити вартість проектних, вишукувальних науково-проектних робіт за розділом 5 та за додатком Ж, кошторисну вартість можливо визначити методом калькулювання витрат, виходячи з обґрунтованих розрахунків трудомісткості робіт та усіх елементів витрат шляхом складання кошторису за формою № 3-П (додаток Д).

Кошторис за формою «3-П» може складатися також виходячи з обґрунтованої трудомісткості робіт та усередненого показника кошторисної вартості проектних та вишукувальних робіт в розрахунку на один людино-день, наведеного у таблиці Ж.3.

**2** Виробничі витрати проектно-вишукувальної організації, безпосередньо пов'язані з виконанням проектно-вишукувальних робіт, калькуюються згідно з вимогами «Методичних рекомендацій з формування собівартості проектних робіт з урахуванням вимог положень (стандартів) бухгалтерського обліку» [1] У кошторисній вартості проектно-вишукувальних робіт враховують також кошторисний прибуток та податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством та не враховані складовими кошторисної вартості виконання цих робіт.

**3** Кошторисна вартість проектних, вишукувальних та науково-проектних робіт, обчислена за цим методом, в розрахунку на один людино-день може бути порівняна з усередненими показниками, що наведені в таблиці Ж.3.

**3.1** Показники кошторисної вартості в розрахунку на один людино-день наведені в таблиці Ж.3, враховують всі витрати, пов'язані з виконанням проектно-вишукувальних робіт, крім витрат на відрядження виробничого персоналу та податку на додану вартість.

## ДОДАТОК Л

(довідковий)

ПРИКЛАДИ РОЗРАХУНКУ КОШТОРИСНОЇ ВАРТОСТІ  
ПРОЕКТНИХ ТА ВИШУКУВАЛЬНИХ РОБІТ

Приклад Л. 1

Форма № 1-П

## ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС №\_

## НА ПРОЕКТНІ І ВИШУКУВАЛЬНІ РОБОТИ

об'єкт Колія залізнична

на вул. В районі м.

III категорія складності об'єкта будівництва, двостадійне проектування

Найменування проектної організації

Чергове число	Перелік виконуваних робіт, стадія проектування	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№№ коштор исів	Повна вартість робіт, тис. грн.		
				вишуку- вальних	проектних	всього
1	Виконання інженерно-геологічних вишукувань		№ 1	21,609		21,609
2	Проектування Колії залізничної, стадія «П»		№2		327,876	327,877
3	Проектування Колії залізничної, стадія «Р»		№3		1835,771	1835,771
	<b>Разом</b>					<b>2185,257</b>
	<b>20% ПДВ</b>					<b>437,0514</b>
	<b>Всього</b>					<b>2622,3084</b>

**Всього за зведеним кошторисом**

2185 257 грн. (Два мільйони сто вісімдесят п'ять тисяч двісті п'ятдесят сім грн.)  
плюс 20% ПДВ 437051,40 грн. (Чотириста тридцять сім тисяч п'ятдесят одна грн. 40 коп.).  
Всього 2622308,40 грн. (Два мільйони шістьсот двадцять дві тисячі триста вісім грн. 40 коп.).

Керівник проектної організації

(підпис)

(прізвище)

Головний архітектор проекту  
(Головний інженер проекту)

(підпис)

(прізвище)

Кошторис склав

(підпис)

(прізвище)

М.П. « »

20\_р.

# ДОДАТОК М

(довідковий)

## Форма договірної ціни

Найменування організації-замовника \_\_\_\_\_

Найменування проектної організації –  
генерального проектувальника \_\_\_\_\_

### ДОГОВІРНА ЦІНА

на виконання проектно-вишукувальних робіт

(найменування об'єкта будівництва, черги будівництва)

що здійснюються в 20\_\_ році

Вид договірної ціни \_\_\_\_\_

Визначена згідно із ДСТУ Б Д.1.1-7:2013

Складена «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

Чергове число	Стадія проектуван- ня і перелік вико- наних робіт	№№ кошторисів, розрахунків	Повна вартість робіт, тис.грн.			
			вишуку- вальних	проект- них	додат- кових*	всього
1	2	3	4	5	6	7
1						
2						
3						
...						
	Разом					
	Кошти на покриття ризиків					
	Всього					
	ПДВ					
	Всього договірна ціна з урахуванням ПДВ					

\* Враховуються у разі, якщо ці роботи виконуються за дорученням замовника

Всього договірна ціна \_\_\_\_\_

(сума прописом)

М.П. Керівник організації-замовника \_\_\_\_\_  
(підпис) (ПІБ)

М.П. Керівник проектної організації –  
генерального проектувальника \_\_\_\_\_  
(підпис) (ПІБ)

Договірну ціну склав \_\_\_\_\_  
(посада) (підпис) (ПІБ)

**КОШТОРИС № 1**  
**НА**  
**ВИШУКУВАЛЬНІ**  
**РОБОТИ**  
**Виконання інженерно-**  
**геологічних**  
**вишукувань на**  
**Коля залізнична**

Найменування вишукувальної організації

Чергове число	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та № № частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
<b>1 Польові роботи</b>				
1	Ударно-канатне буріння. Категорія породи ІV. Кінцева глибина свердловини до 20 м. Початковий діаметр буріння 168 мм <i>Розрахунковий показник</i> <i>10[1 м]</i>	Табл. 186, §.16, поз. 2 Збірник цін на вишукувальні роботи; k <sub>1</sub> =1,5 (ДСТУ Д. 1.1 -7:2013, табл. Ж.1 та Ж.2)	19,0*10,0*1,5	285,00
2	Ударно-канатне буріння. Категорія породи ІІІ. Кінцева глибина свердловини до 20 м. Початковий діаметр буріння 168 мм <i>Розрахунковий показник</i> <i>14[1 м]</i>	Табл. 186, § 11, поз. 2 Збірник цін на вишукувальні роботи k <sub>1</sub> =1,5 (ДСТУ Д.1.1-7:2013, табл. Ж.1 та Ж.2)	16,0*14,0*1,5	336,00
3	Ударно-канатне буріння. Категорія породи ІІ. Кінцева глибина свердловини до 20 м. Початковий діаметр буріння 168 мм <i>Розрахунковий показник</i> <i>6[1 м]</i>	Табл. 186, §6, поз.2 Збірник цін на вишукувальні роботи k <sub>1</sub> =1,5 (ДСТУ Д. 1.1-7:2013, табл. Ж.1 та Ж.2)	12,0*6,0*1,5	108,00
4	Проходка шурфів без кріплення. Перетин шурфу 2 м <sup>2</sup> , глибина шурфу, м 2,5 (Категорія складності ІІІ) <i>Розрахунковий показник</i> <i>0,3 [1 м]</i>	Табл. 197, §.4. Категорія ІІІ Збірник цін на вишукувальні роботи k <sub>1</sub> =1,5 (ДСТУ Д. 1.1 -7:2013, табл. Ж.1 та Ж.2)	40,0*0,3*1,5	18,00





## Продовження кошторису № 1

1	2	3	4	5
5	Проходка шурфів без кріплення. Перетин шурфу 2 м <sup>2</sup> , глибина шурфу, м 2,5 (Категорія складності III) <i>Розрахунковий показник</i> 4,2[1 м]	Табл. 197, §.4. Категорія III Збірник цін на вишукувальні роботи k <sub>1</sub> =1,5 (ДСТУД.1.1-7:2013, табл. Ж.1таЖ.2)	14,0*4,2*1,5	88,20
6	Проходка шурфів без кріплення. Перетин шурфу 2 м <sup>2</sup> , глибина шурфу, м 2,5 (Категорія складності II) <i>Розрахунковий показник</i> 1,5 [1м]	Табл. 197, п.4. Категорія II Збірник цін на вишукувальні роботи k <sub>1</sub> =1,5 (ДСТУ Д.1.1-7:2013, табл. Ж.1таЖ.2)	11,0*1,5*1,5*	24,75
7	Відбір монолітів ґрунтів для лабораторних досліджень зі свердловин, гірських вироблень і котлованів. Глибина добору моноліту, м до 10 Добір моноліту з гірських виробок і котлованів зв'язні ґрунти <i>Розрахунковий показник</i> 3[1 моноліт]	Табл. 246, §.1. Категорія II Збірник цін на вишукувальні роботи k <sub>1</sub> =1,5 (ДСТУ Д.1.1-7:2013, табл. Ж.1таЖ.2)	7,0*3,0*1,5	31,50
8	Підсумок по групі рядків (польові роботи) без виплати польового постачання;	п. 14 Загальних вказівок Збірника цін на вишукувальні k <sub>1</sub> =0,85 від Σп.п.1+2+3+4+5+6+7	285,00+336,00+ 108,00+18,00+88,20+ 24,75+31,50 = 891,45 891,45*0,85=757,73	757,73
9	Витрати на внутрішній транспорт	п. 8 табл. 4 Загальних вказівок Збірника цін на вишукувальні роботи з Доповненням до Збірника k <sub>1</sub> =13% від. Σп.п.1+2+3+4+5+6+7 k <sub>2</sub> =1,25	757,73*0,13*1,25	123,13
10	Витрати на організацію та ліквідацію робіт.	п.13, табл. 6, §1 Загальних вказівок Збірника цін на вишукувальні роботи k <sub>1</sub> =4% від Σп.п. 8+9 з Доповненням до Збірника, табл. 6, прим . 1 k <sub>2</sub> =2,5 прим. 2 k <sub>3</sub> =0,7	(757,73+123,13)* *0,04*2,5*0,7	61,66
11	<b>Всього за розділом 1 Польові роботи</b>		757,73+123,13+61,66	<b>942,52</b>

## Продовження кошторису № 1

1	2	3	4	5
<b>2 Лабораторні роботи</b>				
12	Комплексні дослідження та окремі визначення глинистих ґрунтів. Повний комплекс визначень фізичних властивостей для ґрунтів із включеннями часток діаметром більш 1 мм понад 10% <i>Розрахунковий показник</i> 3[1 зразок]	Табл. 295, §4 Збірник цін на вишукувальні роботи k=1,21 (ДСТУД.1.1-7:2013, табл. Ж.1таЖ.2)	13,0*3,0*1,21	47,19
13	Комплексні дослідження та окремі іспити піщаних ґрунтів. Повний комплекс визначень фізичних властивостей <i>Розрахунковий показник</i> 4[1 зразок]	Табл. 296, §1 Збірник цін на вишукувальні роботи k=1,21 (ДСТУД.1.1-7:2013, табл. Ж.1таЖ.2)	12,0*4,0*1,21	58,08
14	Комплексні дослідження та окремі визначення глинистих ґрунтів. Скорочений комплекс фізико-механічних властивостей ґрунтів. Показники стискальності і супутні визначення при компресійних іспитах із двома галузями (навантаження-розвантаження) до 6 кгс/см <sup>2</sup> <i>Розрахунковий показник</i> 6[1 зразок]	Табл. 295, §14 Збірник цін на вишукувальні роботи k=1,21 (ДСТУД.1.1-7:2013, табл. Ж. 1 таЖ.2)	39,0*6,0*1,21	283,14
15	Комплексні дослідження та окремі визначення глинистих ґрунтів. Скорочений комплекс фізико-механічних властивостей ґрунтів при прискореному зрізі з навантаженнями до 6 кгс/см <i>Розрахунковий показник</i> 9[1 зразок]	Табл. 295, §.9 Збірник цін на вишукувальні роботи k=1,21 (ДСТУД.1.1-7:2013, табл. Ж.1таЖ.2)	32,0*9,0*1,21	348,48
17	<b>Всього за розділом 2 Лабораторні роботи</b>		47,19+58,08+283,14+ +348,48=736,89	<b>736,89</b>



## Продовження кошторису № 1

1	2	3	4	5
<b>3 Камеральні роботи</b>				
18	Збір, вивчення матеріалів вишукувань минулих років і складання висновків, програм і проекту провадження робіт. Кошторисна вартість будівництва до 1 млн. крб. Кошторисна вартість вишукувань до 15 тис. крб. <i>Розрахунковий показник</i> <i>1[1 програма, проект]</i>	Табл. 308, §1 Збірник цін на вишукувальні роботи k=1,21 (ДСТУ Д.1.1-7:2013, табл.Ж.1таЖ.2)	200,0*1,0*1,21	242,00
19	Камеральна обробка матеріалів вишукувань. Свердловини і гірські вироблення (Категорія складності II) <i>Розрахунковий показник</i> <i>36[1 м виробітки]</i>	Табл. 309, §1. Категорія II Збірник цін на вишукувальні роботи k=1,21 (ДСТУ Д.1.1-7:2013, табл. Ж.1таЖ.2)	3,5*36,0*1,21	152,46
20	Камеральна обробка матеріалів лабораторних робіт <i>Розрахунковий показник</i> <i>736,89 руб.[1 звіт]</i>	Табл. 310, §7 Збірник цін на вишукувальні роботи k=20% від лабораторних робіт	736,89*0,20	147,38
21	Складання інженерно-геологічного звіту (Категорія складності II) <i>Розрахунковий показник</i> <i>[1 звіт]</i>	п Табл. 311, §1. Збірник цін на вишукувальні роботи k <sub>1</sub> =15% від лабораторних робіт до 10 тис. крб. k <sub>2</sub> =1,2 примітка до табл. 311 п.4	(242,0+152,46+147,38)* 1*0,15*1,2	97,53
22	<b>Всього за розділом 3 Камеральні роботи</b>		242,00+152,46+147,38+97,53=639,37	<b>639,37</b>
23	Витрати по метрологічному забезпеченню та по додатковим амортизаційним відрахуванням:  - польових робіт;  - лабораторних та камеральних робіт	п. 14 абзац 4 Доповнення до Збірника цін на вишукувальні роботи з k=0,05 від  п.п. 1+2+3+4+5+6+7+8+9  п.п.12+13+14+15+8+19+20+21	  (757,73+123,13)*0,05  (736,89+639,37)*0,05	  44,04  68,81

## Кінець кошторису № 1

1	2	3	4	5
24	<b>Всього Польові роботи</b>	п.п. 11+23;	942,52+44,04	986,56
		$k_1=1,08$ п.7, Загальних вказівок з Доповненням до Збірника, табл. 3 § 1	$986,56*1,08$	1065,48
		$i=8,90$ (польові роботи) ДСТУ Д.1.1-7:2013, табл. Ж.3, п.3	$1065,48*8,90$	<b>9482,77</b>
25	<b>Всього Лабораторні та камеральні роботи</b>	п.п. 17+22+23;	736,89+639,37+68,81	1445,07
		$k_1=1,08$ п.7, Загальних вказівок з Доповненням до Збірника табл. 3 § 1	$1445,07*1,08$	1560,68
		$i=7,77$ (камеральні роботи) ДСТУ Д. 1.1 - 7:2013, табл. Ж.3, п.3	$1560,68*7,77$	<b>12126,45</b>
	<b>Разом</b>		$9482,77+12126,45$	<b>21609,22</b>

Двадцять одна тисяча шістсот дев'ять грн. 22 коп.

(сума прописом)

**Примітка.** Кошторис складено згідно з:

1. Збірник цін на вишукувальні роботи для капітального будівництва (Москва, 1982 р.), з доповненням до нього (постанова Держбуду СРСР від 01.03.90 № 22)

2. ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Правила визначення вартості проектно-вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво.

Керівник проектної організації

(підпис)

(прізвище)

Головний архітектор проекту  
(Головний інженер проекту)

(підпис)

(прізвище)

Кошторис склав

(підпис)

(прізвище)

М.П. « »

20 р.

К  
О  
Ш  
Т  
О  
Р  
И  
С  
№  
2  
Н  
А  
П  
Р  
О  
Е  
К  
Т  
Н  
І  
Р  
О  
Б  
О  
Т  
И

**Коля залізнична, стадія «Проект»**

Найменування проектної організації

Чергове число	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та № № частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	Нова залізнична дорога. Тяга електрична на змінному струмі. Технічна категорія дороги -1 Категорія складності будівництва залізниці -1 Протяжність лінії від 10,0 до 50,0 (км) <i>Розрахунковий показник 11,8000 (км)</i>	Розділ 38 Залізничні і автомобільні дороги. Мости, тунелі. Метрополітен. Промисловий транспорт. табл. 38-1, п.21-1 k <sub>1</sub> =0,2 - стадія проектування «П»; Примітки до табл. 38-1: k <sub>2</sub> =0,72 - при електричній тязі та I категорії складності будівництва; k <sub>3</sub> =1,2 - при проектуванні двоколейних залізниць; ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 K <sub>4</sub> =1,01-табл. Ж.1; K <sub>5</sub> =7,77 - табл. Ж.3	(159600,0+4510,0* *11,8)*0,2*0,72* *1,2*1,01*7,77	288598,78

2	Проміжна станція при Будівельній довжині від 3,0 до 10,0 (км) <i>Розрахунковий показник б (км)</i>	Розділ 38 Залізничні та автомобільні дороги. Мости, тунелі .Метрополітен. Промисловий транспорт, табл. 38-3, п.20 k <sub>1</sub> =0,1 - стадія проектування «П» ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 k <sub>2</sub> =1,01 -табл. Ж.1; k <sub>3</sub> =7,77 -табл. Ж.3	(19390,0+51110,0* *6,0)*0,1*1,01*7,77	39277,74
	<b>Разом, грн.</b>			<b>327876,52</b>

**Примітка.** Технічна категорія дороги та категорія складності будівництва нових залізниць встановлені за п.5 Глави 1 Розділ 38 Залізничні та автомобільні дороги. Мости, тунелі. Метрополітен. Промисловий транспорт

Триста двадцять сім тисяч вісімсот сімдесят шість грн. 52 коп.  
(сума прописом)

Керівник проектної організації

(підпис)

(прізвище)

(Головний інженер проекту)

(підпис)

(прізвище)

Кошторис склав

(підпис)

(прізвище)

М.П. «    »

20 р.



Приклад М. 4

Форма № 2-П

К  
О  
Ш  
Т  
О  
Р  
И  
С  
  
№  
  
З  
  
Н  
А  
  
П  
Р  
О  
Е  
К  
Т  
Н  
І  
Р  
О  
Б  
О  
Т  
И

**Колія залізнична, стадія «Робоча  
документація»**

Найменування проектної організації

Черг ове числ о	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та № № частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	Нова залізнична дорога. Тяга електрична на змінному струмі. Технічна категорія дороги -1 Категорія складності будівництва залізниці -1 Протяжність лінії від 10,0 до 50,0 (км) <i>Розрахунковий показник</i> <i>11,8000 (км)</i>	Розділ. 38 Залізничні та автомобільні дороги. Мости, тунелі. Метрополітен. Промисловий транспорт. табл. 38-1, п.21-1 Примітки до табл. 38-1: K <sub>2</sub> =0,72 - при електричній тязі та I категорії складності будівництва; K <sub>3</sub> =1,2 - при проектуванні двоколієних залізниць; ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 k <sub>4</sub> =1,01-табл. Ж.1; k <sub>5</sub> =7,77 - табл. Ж.3	(159600,0+4510,0 * *11,8)*0,72* ◆1,2*1,01*7,77	1442993,89

2	Проміжна станція при Будівельній довжині від 3,0 до 10,0 (км) <i>Розрахунковий показник б (км)</i>	Розділ. 38 Залізничні та автомобільні дороги. Мости, тунелі. Метрополітен. Промисловий транспорт. табл. 38-3, п.20 ДСТУ Б Д. 1.1-7:2013 k <sub>2</sub> =1,01- табл. Ж.1; k <sub>3</sub> =7,77-табл. Ж.3	(19390,0+5110,0* *6,0)*1,01*7,77	392777,39
	<b>Разом, грн.</b>			<b>1835771,28</b>

**Примітка:** Технічна категорія дороги та категорія складності будівництва нових залізниць встановлені за п.5 Глави 1 Розділ 38 Залізничні та автомобільні дороги. Мости, тунелі. Метрополітен. Промисловий транспорт

Один мільйон вісімсот тридцять п'ять тисяч сімсот сімдесят одна грн. 28 коп.  
(сума прописом)

Керівник проектної організації

(підпис)

(прізвище)

Головний архітектор проекту  
(Головний інженер проекту)

(підпис)

(прізвище)

Кошторис склав

(підпис)

(прізвище)

М.П. «    »

20\_р.

Приклад М. 5

## КОШТОРИС № 4

### НА ПРОЕКТНІ РОБОТИ

**Об'єкт невиконавчого призначення - Житловий будинок в м. Львів ІV  
категорія складності, трьохстадійне проектування, стадія «Проект»,**

Найменування проектною організацією

Чергове число	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та № № частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	Житловий будинок ІV категорія складності, загальна площа - 9763 м <sup>2</sup> , м. Львів - 5017 грн./м <sup>2</sup> (зПДВ) Розрахункова база: 9763x5017-5-1,2x0,91 = = 37143,90 тис. грн.	Наказ Мінрегіонбуду від 27.07.2012 № 387; ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, табл. А.1	Вартість проектних робіт: 37143,9 χ [3,34- (3,34-2,2)-(50000-25000)] χ (37143,9-25000)]-100 = = 1034,829 тис. грн.	
2	Стадія проектування «П»	табл. 3 ДСТУ Б Д.1.1-7:2013	1034829x0,3 = 310449	310449,00
	<b>Разом</b>			<b>310449,00</b>
	<b>20% ПДВ</b>			<b>62089,80</b>
	<b>Всього</b>			<b>372538,80</b>

### Всього за кошторисом

310 449,00 грн (Триста десять тисяч чотириста сорок дев'ять грн. 00 коп.)  
плюс 20% ПДВ 62 089,80 грн (Шістдесят дві тисячі вісімдесят дев'ять грн. 80 коп.)  
Всього 372 538,80 грн (Триста сімдесят дві тисячі п'ятсот тридцять вісім грн. 80 коп.)

Керівник проектною організацією

(підпис)

(прізвище)

Головний архітектор проекту  
(Головний інженер проекту.)

(підпис)

(прізвище)

Кошторис склав

(підпис)

(прізвище)

М.П. « »

20\_р.

Приклад М. 6

Форма № 2-П

## КОШТОРИС № 5 НА ПРОЕКТНІ РОБОТИ

**Об'єкт виробничого призначення - Завод по виробництву паливних пеллет, III категорія складності, двостадійне проектування, стадія «Робоча документація»**

Найменування проектної організації

Чергове число	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та № частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	Завод по виробництву паливних пеллет, III категорії складності. Вартість будівельних робіт об'єкта аналога за гл.1-9 = 500 000 тис. грн. Вартість устаткування = 400 000 тис. грн., що складає 40% в загальній вартості будівництва Розрахункова база: 500000 + 400000 $\times$ 0,45 = 680000 тис. грн.	колонка 2 таблиці 1 ДСТУ БД. 1.1-7:2013 табл. А.2 ДСТУ Б Д.1.1-7:2013	Вартість проектних робіт: $680000 \times [0,77 - (0,77 - 0,73)] \div (1000000 - 500000) \times (680000 - 500000) \div 100 =$ 5138,08 тис. грн.	
2	Стадія проектування «Р»	табл.3 ДСТУ Б Д.1.1-7:2013	$5138080 \times 0,6 =$ 3082848 грн.	3082848,00
	<b>Разом</b>			<b>3082848,00</b>
	<b>20% ПДВ</b>			<b>616569,60</b>
	<b>Всього</b>			<b>3699417,60</b>

### Всього за кошторисом

3082848,00 грн. (Три мільйона вісімдесят дві тисячі вісімсот сорок вісім грн. 00 коп.)  
плюс 20% ПДВ 616 569,60 грн. (Шістсот шістнадцять тисяч п'ятсот шістдесят дев'ять грн. 60 коп.)

Всього 3699417,60 грн (Три мільйона шістсот дев'яносто дев'ять тисяч чотириста сімнадцять грн. 60 коп.)

Керівник проектної організації

(підпис)

(прізвище)

Головний архітектор проекту  
(Головний інженер проекту)

(підпис)

(прізвище)

Кошторис склав

(підпис)

(прізвище)

М.П. « »

20\_р.

**КОШТОРИС № 6  
НА ВИКОНАННЯ  
РОБІТ**

**Реконструкція об'єкту «Музей гончарного мистецтва»  
Розробка демонстраційних макетів та трьохвимірної моделі об'єкту**

Чергове число	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)	Кількі сть осіб	Витрати труда, люд. місяців	Заробітна плата виконавців, грн.	
				за 1 місяць	всього
1	Завідувач відділу	1	0,25	4404	1101
2	Головний інженер проекту	1	0,5	4404	2202
3	Головний фахівець	1	1	4232	4232
4	Провідний інженер	1	1,5	3396	5094
5	Інженер 1 категорії	2	2	3097	6194
6	Інженер 2 категорії	2	4	2936	11744
7	Технік 1 категорії	2	4	2122	8488
	Разом основна заробітна плата				39055
	Додаткова заробітна плата (відпустка - 8,3%)				3242

1. Основна та додаткова заробітна  
плата виробничого

**42297**

персоналу, грн.

- |   |       |
|---|-------|
| 2. Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування - 36,82% (від ряд. 1), грн. | 15574 |
| 3. Матеріальні витрати, грн.  | 0,00  |
| 4. Інші прямі витрати, грн.   | 0,00  |
| 5. Відраження виробничого персоналу, грн.   | 0,00  |
| 6. Витрати на роботи, що виконуються сторонніми організаціями, грн.   | 0,00  |
| 7. Загальновиробничі витрати - 46,16% (від ряд. 1), грн.  | 19524 |
| 8. Всього собівартість робіт (ряд.1 + ряд.7 ), грн.   | 77395 |
| 9. Прибуток - 8% (від ряд.8), грн.  | 6192  |
| 10. Адміністративні витрати - 35,60% (від ряд.1), грн.  | 15058 |

## Продовження кошторису за формою № 3-П

11. Податки, збори, обов'язкові платежі (крім ПДВ), встановлені чинним законодавством і не враховані складовими зазначеної вартості, грн.	0,00
128751104.	Всього, (ряд.8
- ряд.11 ), грн.	98645
13. ПДВ - 20%, (від ряд. 12), грн.	19729
<b>Вартість роботи (ряд. 12 + ряд. 13), грн.</b>	<b>118374</b>

98645.00 грн. (Дев'яносто вісім тисяч шістсот сорок п'ять грн. 00 коп.)  
плюс 20% ПДВ 19729,00 грн. (Дев'ятнадцять тисяч сімсот двадцять дев'ять грн. 00 коп.)  
Всього 118374,00 грн. (Сто вісімнадцять тисяч триста сімдесят чотири грн. 00 коп.)

Керівник організації

(підпис)

(прізвище)

Головний архітектор проекту  
(Головний інженер проекту)

(підпис)

(прізвище)

Кошторис склав

(підпис)

(прізвище)

М.П. «    »

20\_р.

**Примітки:**

1. Заробітна плата встановлюється згідно зі штатним розписом організації виконавця робіт.
2. Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування, загальновиробничі та адміністративні витрати встановлюються за даними організації виконавця робіт.

**ДОДАТОК Н**  
(довідковий)  
**БІБЛІОГРАФІ**  
**Я**

1. Наказ Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 29.03.2002 № 64 Методичні рекомендації з формування собівартості проектних робіт з урахуванням вимог положень (стандартів) бухгалтерського обліку.
2. Наказ Міністерства регіонального розвитку та будівництва України наказ Мінрегіонбуду України від 22.02.2008 № 94 Про затвердження усереднених показників вартості людино-години за розрядами робіт у будівництві.
3. Постанова Кабінету Міністрів України від 8 лютого 2012 р. № 237 Порядок визначення класу професійного ризику виробництва за видами економічної діяльності.
4. Сборник цен на изыскательские работы // Москва, 1982 г. // с дополнением к нему // Постановление Госстроя СССР от 01.03.90 № 22//  
(Збірник цін на вишукувальні роботи для капітального будівництва) Москва, 1982 р. (з доповненням до нього постанова Держбуду СРСР від 01.03.90 № 22)
5. Сборник цен на проектные работы для строительства (с 1 по 65 раздел), Москва, 1990 г.  
(Збірник цін на проектні роботи для будівництва (з 1 по 65 розділ), Москва, 1990 р.)
6. Общие указания по применению сборника цен на проектные работы для строительства // 2-е изд., Москва, 1990 г.  
(Загальні вказівки щодо застосування збірника цін на проектні роботи для будівництва // 2-е вид., Москва, 1990 р.)
7. Тимчасовий збірник цін на науково-проектні роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури Української РСР (ТЗЦНПР-91)

8. Ценник на разработку проектными организациями Госстроя СССР конструкторской документации для изготовления нестандартизированного оборудования // Москва, 1987 г.  
(Цінник на розробку проектними організаціями Держбуду СРСР конструкторської документації для виготовлення нестандартизованого устаткування // Москва, 1987 р.)
9. Ценник на разработку конструкторской документации нестандартизированного оборудования индивидуального изготовления для черной и цветной металлургии // Министерство металлургии, Москва, 1991 г.  
(Цінник на розробку конструкторської документації нестандартизованого устаткування індивідуального виготовлення для чорної і кольорової металургії // Міністерство металургії, Москва, 1991 р.)
10. Цінник на виробництво польових і камеральних робіт із спостережень методом реєстрації природного імпульсного електромагнітного поля землі при вивченні небезпечних геологічних процесів // Держбуд України, наказ від 09.03.2000 №46.
11. Цінник на виробництво польових і камеральних робіт із спостережень газоеманційним методом при вивченні небезпечних геологічних процесів // Держбуд України, наказ від 09.03.2000 № 46.
12. Сборник нормативов затрат труда и стоимости разработки проектов производства монтажных и специальных строительных работ и другой проектной документации // Москва, 1990 г.  
(Збірник нормативів витрат праці і вартості розробки проектів виробництва монтажних і спеціальних будівельних робіт і іншої проектної документації // Москва, 1990 р.)
13. Ведомственный сборник цен на разработку схем газоснабжения // Госстрой РСФСР 1990 г.  
(Відомчий збірник цін на розробку схем газопостачання // Держбуд РРФСР 1990 р.)



14. Положення про визначення вартості робіт і послуг, виконуваних при здійсненні функцій територіальних проектних організацій у промисловому будівництві на території України // Держбуд України, наказ від 29.01.92 № 5
15. Ценник на разработку технической документации на АСУ ТП // Минелектротехприбор СССР, Москва, 1991 г.  
(Цінник на розробку технічної документації на АСУ ТП // Мінелектротехприлад СРСР, Москва, 1991 р.)
16. Прейскурант на разработку проектов производства работ при сооружении объектов ТЭС // Министерство энергетики и электрификации СССР, протокол от 21.03.88 № 107  
(Прейскурант на розробку проектів виробництва робіт при спорудженні об'єктів ТЕС // Міністерство енергетики та електрифікації СРСР, протокол від 21.03.88 №107).
17. Прейскурант на разработку рабочих чертежей пылегазовоздухопроводов котлов ТЭС и котельных, раздел 12 // Минэнерго СССР, приказ от 29.12.87 № 362а.  
(Прейскурант на розробку робочих креслень пилогазоповітропроводів котлів ТЕС і котельень, розділ 12 // Міненерго СРСР, наказ від 29.12.87 № 362а).
18. Ценник на проектные работы для строительства. Раздел 13а // Машиностроение. Госстрой СССР, Москва 1990 г.  
(Цінник на проектні роботи для будівництва. Розділ 13а // Машинобудівна промисловість. Держбуд СРСР, Москва 1990 р.)
19. Сборник цен на проектные работы для строительства предприятий, зданий и сооружений министерства радиопромышленности СССР. СЦ-29-89 // Госстрой СССР, Москва 1989 г.  
(Збірник цін на проектні роботи для будівництва підприємств, будинків і споруд міністерства радіопромисловості СРСР. СЦ-29-89 // Держбуд СРСР, Москва 1989 р.)

20. Сборник цен на проектные работы для строительства. Отраслевой раздел - авиационная промышленность // Госстрой СССР, Москва 1989 г.  
(Збірник цін на проектні роботи для будівництва. Галузевий розділ - авіаційна промисловість // Держбуд СРСР, Москва 1989 р.)
21. Сборник цен на проектные и обследовательские работы для капитального ремонта искусственных сооружений // Министерство путей сообщения СССР, Москва 1989 г.  
(Збірник цін на проектні та обстежувальні роботи для капітального ремонту штучних споруд // Міністерство шляхів сполучення СРСР, Москва 1989 р.)
22. Сборник цен на проектные и изыскательские работы для капитального ремонта путей // Министерство путей сообщения СССР, приказ от 03.11.87 № ЦПЗУР-20  
(Збірник цін на проектні та вишукувальні роботи для капітального ремонту колії // Міністерство шляхів сполучення СРСР, наказ від 03.11.87 № ПЗУР-20)
23. Збірник цін та нормативів на проектні розробки проектів організації будівництва. СЦН ОТС-91 // Держбуд УРСР, наказ від 06.05.1991 № ЦЕЗУР-20
24. Цінник на виробництво водолазного обстеження гідротехнічних споруд і укладених трубопроводів // Держбуд України, наказ № 46 від 09.03.2000
25. Раздел 22 «Машиностроение для легкой и пищевой промышленности и бытовых приборов» // Госстрой СССР, Москва 1987 г.  
(Розділ 22 «Машинобудування для легкої і харчової промисловості і побутових приладів» // Держбуд СРСР, Москва 1987 р.)
26. Судостроительная промышленность // Министерство судостроительной промышленности СССР, от 23.10.91 г. № РЮ-21/2526.  
(Суднобудівна промисловість) // Міністерство суднобудівної промисловості СРСР, від 23.10.91 № РЮ-21/2526)

**Код УКНД 91.040.01**

**Ключові слова:** будівництво, проектні, вишукувальні, науково-проектні роботи, визначення вартості, експертиза проектної документації

---